



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

DELIBERAZIONE

del

CONSIGLIO COMUNALE

N° 5 del 24/01/2014

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL COMPARTO PA31 DI CUI ALLA SCHEDA NORMA DELL'ALLEGATO I DELLE NTA DEL RU (P.E.440/2012) APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.69 DELLA LR 1/2005

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventiquattro del mese di gennaio alle ore 21:30, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza del Sindaco Alessandro Cicarelli, il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario generale Dott. Salvatore Carminitana.

Intervengono i signori:

Nominativo	Presenze	Nominativo	Presenze
CICARELLI ALESSANDRO	SI	GUERRAZZI BARBARA	SI
IACOPONI TAMARA	SI	ROMBOLI PAOLO	SI
SILVESTRI SIMONE	NO	GIUSTI FRANCO	SI
ZARRA GERARDINO	SI	RUGGIERO GIUSEPPE	SI
BALDACCI FLORIANO	SI	PICCINETTI CLAUDIO	NO
GIANNINI BARBARA	SI	BALDACCI MASSIMO	SI
BROGI FRANCESCA	SI	ARINGHIERI ROBERTO	NO
CHIARUGI ROBERTO	SI	CARNÌ VINCENZO	NO
BALDACCI TOMMASO	NO	GIOBBI STEFANO	SI
PAPARONI LUCA	SI	TURINI EMANUELE	SI
BACHI ALESSIO	SI		

PRESENTI: 16

ASSENTI: 5

Vengono designati scrutatori ZARRA GERARDINO, TURINI EMANUELE.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

Proposta di Deliberazione del Consiglio

OGGETTO: ATTUAZIONE DEL COMPARTO PA31 DI CUI ALLA SCHEDA NORMA DELL'ALLEGATO I DELLE NTA DEL RU (P.E.440/2012) APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.69 DELLA LR 1/2005

Visto che:

- Con deliberazione del C.C. n. 42 del 31.10.2013 esecutiva, l'Amministrazione Comunale ha adottato il Piano attuativo per l'attuazione del comparto PA31 di cui alla scheda norma dell'allegato I delle NTA del R.U.
- Ai sensi dell'art. 69 della L.R. n.1/2005 è stato provveduto alla pubblicazione sul BURT dell'avvenuta adozione all'Albo Pretorio, e alla affissione di manifesti, e comunicazione sul sito Web del Comune,
- è stato provveduto altresì a trasmettere gli atti adottati alla Provincia;

Preso atto che dall'attestazione del Responsabile del 1°Settore (All.1), risulta che la deliberazione del C.C. n. 42 del 31.10.2013 esecutiva, come da Avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 47 del 20.11.2013 è rimasta depositata presso la Segreteria Comunale per n. 45 giorni consecutivi, e che durante tale periodo, non sono pervenute osservazioni o contributi in merito,

dato atto che:

- il Comune è dotato di :**Piano Strutturale**, adottato con delibera consiliare n° 25 del 25.03.2004, ed approvato con delibera C.C. n.68 del 27.06.2005, e successiva variante adottata con Deliberazione del C.C. n. 73 del 29.12.2011 e approvata con Deliberazione del C.C. n. 11 del 24.04.2012
- il Comune è dotato di :**Regolamento Urbanistico** redatto ai sensi dell'art 55 della L.R. 1/2005 e s.m., adottato con Delibera Consiliare n° 39 del 07.08.2008 e approvato con Delibera Consiliare n. 25 del 17.04.2009 e pubblicato sul BURT n. 21 del 27.05.2009, e successiva variante adottata con Deliberazione del C.C. n. 73 del 29.12.2011 e approvata con Deliberazione del C.C. n. 12 del 24.04.2012

Considerato che :

- ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 1/2005 e dalla L.R. 10/2010, il piano attuativo è stato soggetto a verifica di assoggettabilità alla VAS
- con Deliberazione della G.C. n° 103 del 20.12.2013 è stato dato avvio del procedimento di verifica.
- l'autorità Competente con Determinazione n°328 del 17.10.2013 si è espressa con "la non assoggettabilità alla procedura di VAS" con apposito verbale nel quale sono riportate prescrizioni che dovranno essere rispettate nella realizzazione dell'intervento,
- in data 28.10.2013, è stato effettuato il deposito presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa al n. 53 , delle indagini Geologico-Tecniche, come disposto dall'Art.62 della L.R.n.1/2005 e dal Regolamento di attuazione 53/R del 25.10.2011, quale pratica soggetta a controllo a campione;
- con nota del 30.10.2013 (protocollo regionale n°279274), è stato trasmesso copia del verbale del sorteggio effettuato dagli uffici del Genio Civile in data 28.10.2013 dal quale risulta che le indagini geologico tecniche depositate per l'intervento di cui in oggetto riguardante l'attuazione del PA31, NON SONO STATE ESTRATTE., pertanto, ai sensi dell'art.8 del DPGR n°53/2011 la pratica è da ritenersi archiviata.

Vista la L.R. 03.01.2005 n.1;
Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147 bis, D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

2) Di prendere atto che dall'attestazione del Responsabile del 1° Settore (All.1), risulta che durante il periodo di deposito, 45 giorni, della precedente deliberazione del C.C. n. 42 del 31.10.2013 esecutiva, di adozione del Piano attuativo per l'attuazione del comparto PA31 di cui alla scheda norma dell'allegato I delle NTA del R.U (P.E. 440/2012) non sono pervenute osservazioni o contributi in merito,

3) Di approvare ai sensi dell'art.69 della L.R. 1/2005 il Piano attuativo per l'attuazione del comparto PA31 di cui alla scheda norma dell'allegato I delle NTA del R.U.(P.E. 440/2012) con le prescrizioni e condizioni di cui alla deliberazione di adozione C.C. n. 42 del 31.10.2013 esecutiva., e costituito dai seguenti elaborati già allegati alla delibera di adozione e non modificati, redatti dall'Arch. Roberta Lazzaretti e il geom. Sandro Testi, depositati agli atti della pratica presso il Servizio Urbanistica, di cui si omette la pubblicazione:

Istanza di Piano Attuativo

Norme tecniche di attuazione

Valutazione di assoggettabilità alla VAS

Relazione tecnica sull'area da destinare a stoccaggio provvisorio e frantumazione di materiali inerti

Valutazione impatto acustico

Relazione sulla valutazione delle emissioni diffuse

Elaborati planimetrici –

TAV 1 "inquadramento urbanistico"

TAV 2 "inquadramento urbanistico", con riferimento al comparto

TAV 3 "inquadramento generale"

TAV 4 "concepì distributivo"

TAV 5 " Planimetria Lotto A"

TAV 6 " Planimetria Lotto B"

TAV 7 " Particolare Planimetria trattamenti "

TAV 8 " Planimetria generale "

Relazione geologica-tecnica

4) Di incaricare il Responsabile del 3°Settore, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.

**OGGETTO: ATTUAZIONE DEL COMPARTO PA31 DI CUI ALLA SCHEDA NORMA
DELL'ALLEGATO I DELLE NTA DEL RU
(P.E.440/2012)APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.69 DELLA LR
1/2005**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA
E CONTABILE**

Sulla proposta si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 267/2000.

Si attesta altresì, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Ponsacco, 17/01/2014

Il Responsabile 3° Settore
Geom. Alberto Turini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Dato atto che nel procedimento è stato rispettato quanto richiesto dal 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000 “Testo unico sull’ordinamento degli Enti Locali”.

Sentiti gli interventi dei partecipanti al dibattito, contenuti nella registrazione depositata agli atti, si procede con le votazioni;

Si passa quindi alla votazione della sopra riportata proposta di deliberazione;

La votazione della proposta di deliberazione suddetta, a scrutinio palese ha il seguente risultato:

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

di approvare il testo integrale della proposta di deliberazione sopra riportata avente per oggetto:

ATTUAZIONE DEL COMPARTO PA31 DI CUI ALLA SCHEDA NORMA DELL'ALLEGATO I DELLE NTA DEL RU (P.E.440/2012) APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART.69 DELLA LR 1/2005

Letto confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Alessandro Cicarelli

Il Segretario generale
Dott. Salvatore Carminitana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal 28/01/2014

L'Assistente Amministrativo
Angelina Cutrara

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva ai sensi di legge.

Il Segretario generale
Dott. Salvatore Carminitana
